

Beitragsordnung der Immobilien- und Standortgemeinschaft Neutorviertel Borken e.V.

Für die Berechnung des Jahresbeitrages von ordentlichen und fördernden Mitgliedern werden nachfolgende Beitragssätze gebildet:

Beitragssatz für gewerbliche / freiberufliche Mieter (Betreiber / alle Nutzungen)

- Für die Betreiber ist ein monatlicher Beitragssatz in Höhe von 70,00 Euro (netto) festgesetzt (entspricht 840,00 Euro im Jahr).
- Sofern Betreiber gleichzeitig Eigentümer der Immobilie sind, ist der Beitragssatz für Betreiber zu zahlen.

Beitragssatz für Grundstücks- und Immobilieneigentümer

- Für die Grundstücks- und Immobilieneigentümer ist ein monatlicher Beitragssatz in Höhe von 40,00 Euro (netto) festgesetzt (entspricht 480,00 Euro im Jahr).
- Hat ein Grundstücks- und Immobilieneigentümer mehrere Immobilien im Neutor, so ist der Beitragssatz für jede Immobilie zu zahlen.

Beitragssatz für Fördermitglieder

- Fördernde Mitglieder können alle natürlichen und juristischen Personen innerhalb und außerhalb des ISG-Gebietes Neutorviertel Borken werden, die nicht zum Kreis der Betreiber / Grundstücks- und Immobilieneigentümer gehören. Der Beitragssatz für fördernde Mitglieder wird individuell festgesetzt, mindestens jedoch 100,00 Euro (netto) im Jahr.

Erläuterung

- Die Beitragsordnung ist in den beiden Gründungsjahren unter Berücksichtigung des Jahresprogramms als Anschubfinanzierung zu verstehen. Das Ziel ist es, nach zwei Jahren die Jahresbeiträge der ordentlichen Mitglieder anzugleichen.
- Die Beitragsordnung wurde am 18.05.2011 in der Mitgliederversammlung beschlossen.